

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais

Registro Nr.: 44/769625 (Žemės sklypas su statiniais)

Adresas: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29

Lapų skaičius: 17



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Aldona Macevičienė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2019-09-19 13:41:19

Tomo Nr. 1
Registro 44/769625

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

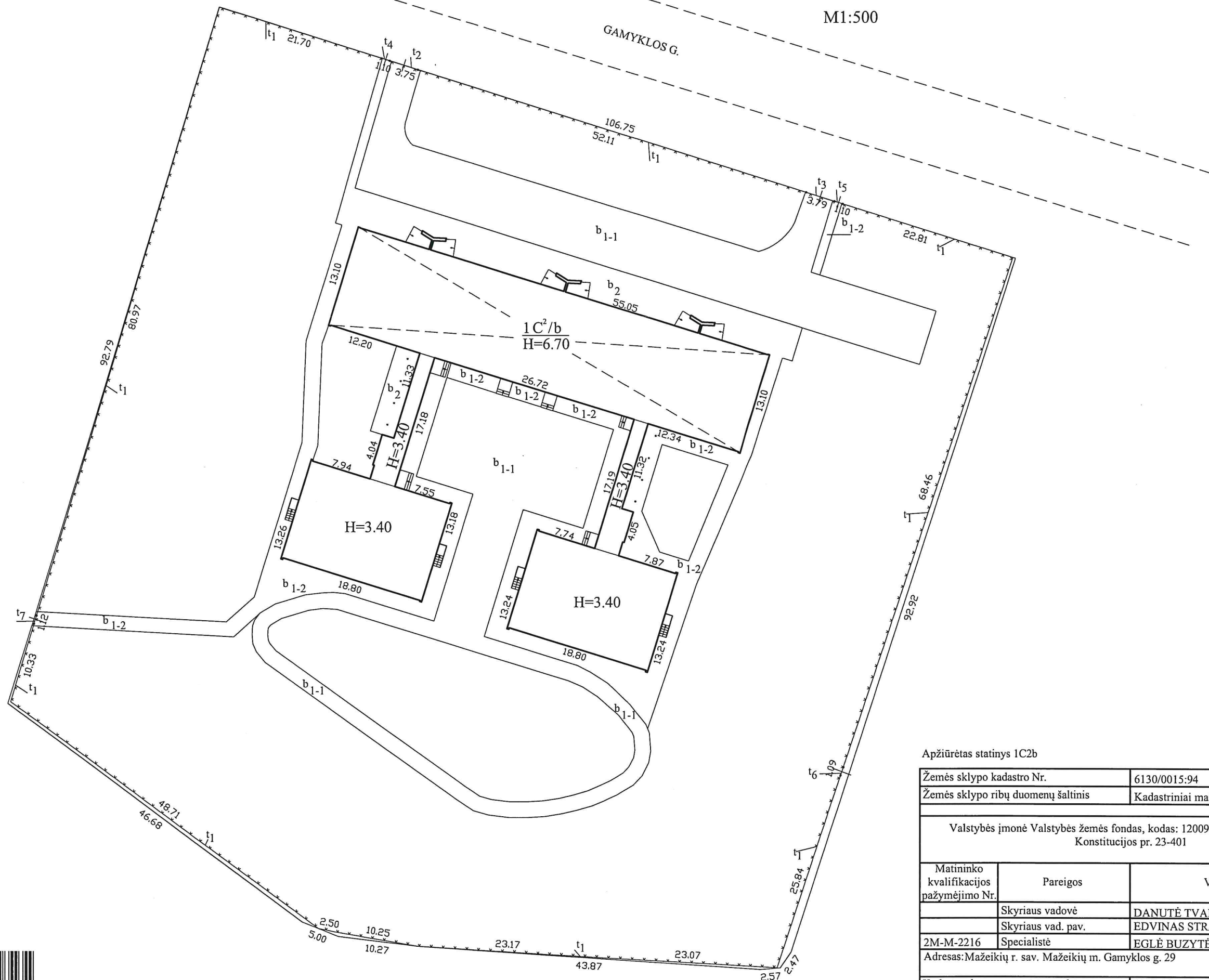
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2019-08-29	1	1	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2019-08-29	2	2-3	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2019-08-29	1	4	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2019-08-29	1	5	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2019-08-29	1	6	
6	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2019-08-29	2	7-8	
7	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2019-08-29	1	9	
8	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2019-08-29	7	10-16	

Vidaus apyrašo lapų 16

Specialistė Eglė Buzytė



M1:500



Žemės sklypo kadastro Nr.	6130/0015:94
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	Kadastriniai matavimai 2006-12-20

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius,
Konstitucijos pr. 23-401

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
	Skyriaus vadovė	DANUTĖ TVARANAVIČIENĖ
	Skyriaus vad. pav.	EDVINAS STRAUTININKAS
2M-M-2216	Specialistė	EGLĖ BUZYTĖ
Adresas:Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29		
Kadastro duomenų nustatymo data		2019-08-29
Plano parengimo data		2019-08-29



1 1 0 5 0 7 3 5 2 7

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401

Matininkas(-ė) EGLĖ BUZYTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2216

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29
Paskirtis Kultūros
Pavadinimas Lopšelis - darželis
Žymėjimas plane 1C2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2019-08-29 **Unikalus numeris** 6197-1000-3010





Specialistė



EL

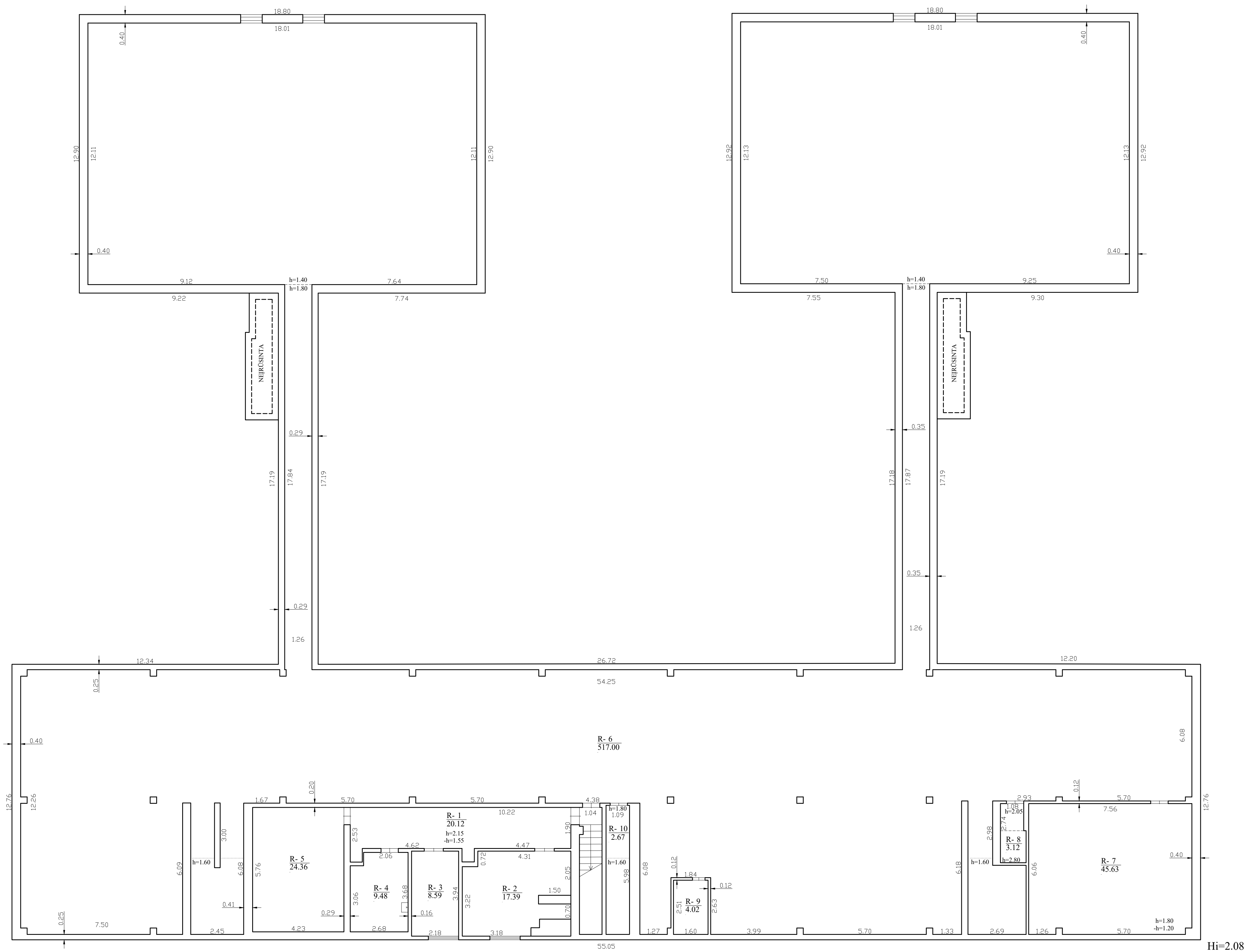
EGLĖ BUZYTĖ



2019-09-19 14:35:24

Lapas 2 iš 2

RŪSYS



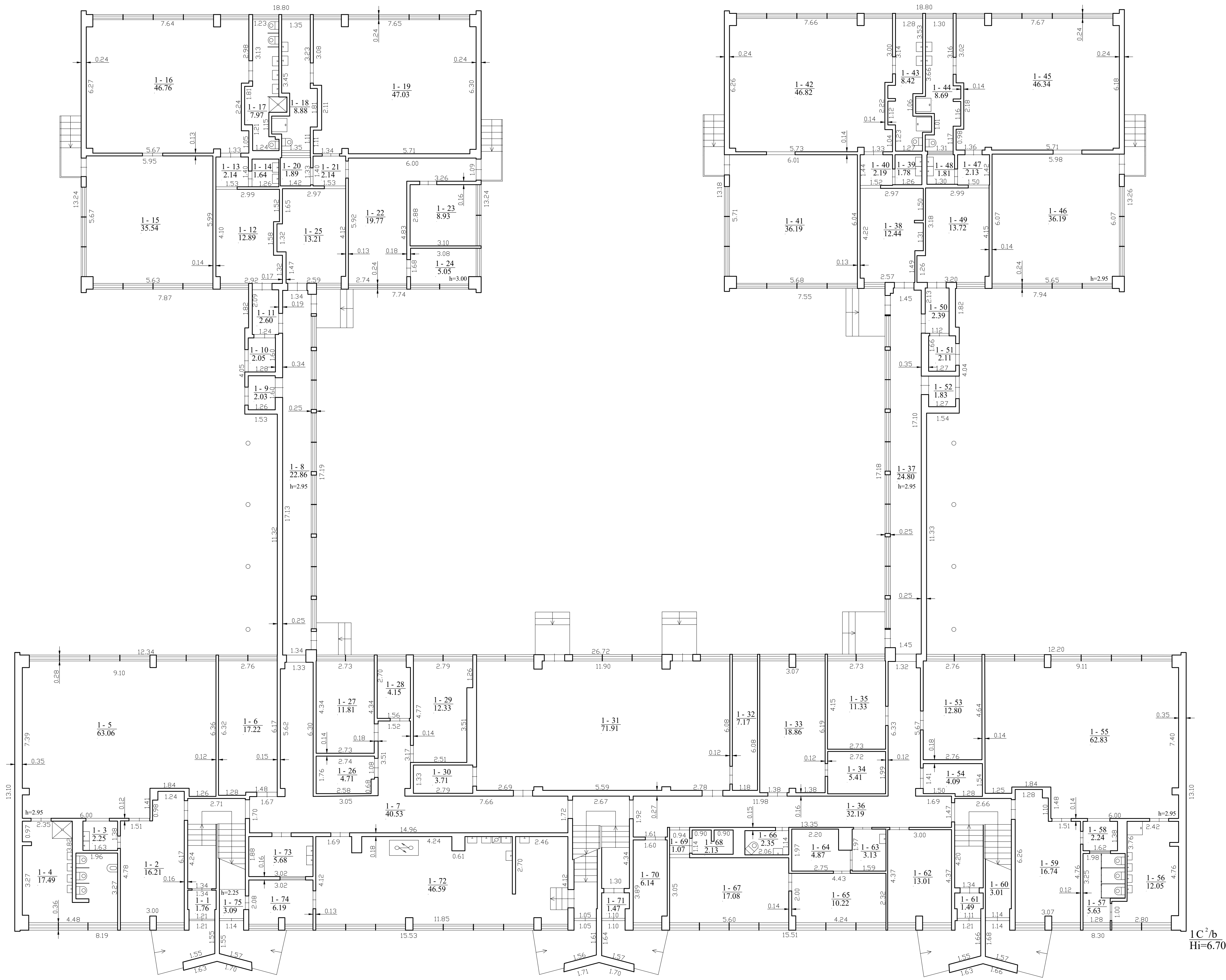
Hi=2.08



1105131551

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401		
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
	Skryniaus vadovė	DANUTĖ TVARANAVIČIENĖ
2M-M-2216	Skryniaus vad. pav.	EDVINAS STRAUTININKAS
	Specialistė	EGLE BUŽYTĖ
Adresas: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29		
Pastato žymėjimas plane		
Kadastro duomenų nustatymo data		
Plano parengimo data		
Mastelis		

PIRMAS AUKŠTAS



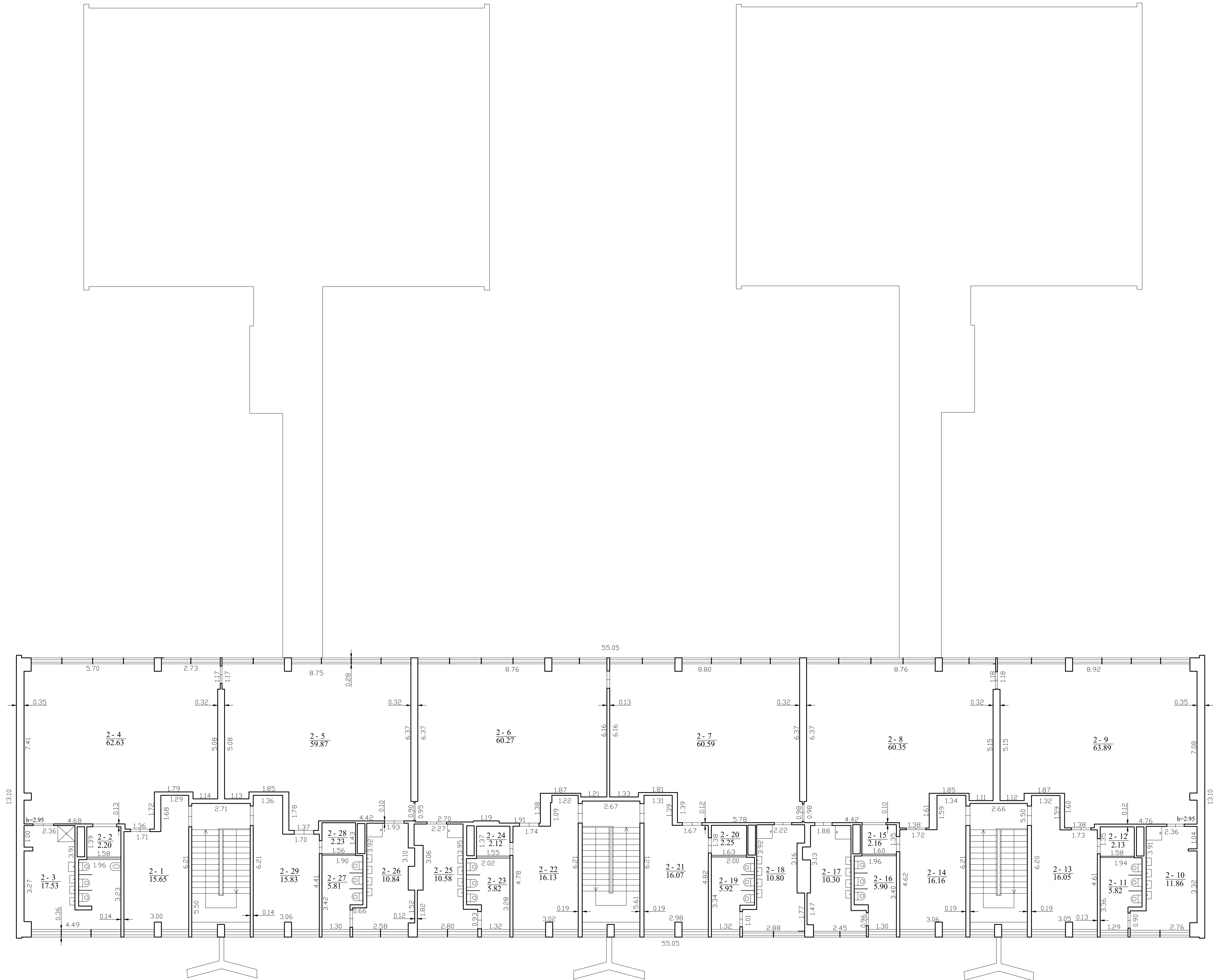
1C²/b
 Hi=6.70



1105131551

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401		
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
	Skyriaus vadovė	DANUTĖ TVARANAVIČIENĖ
2M-M-2216	Skyriaus vad. pav.	EDVINAS STRAUTININKAS
	Specialistė	EGLE BUŽYTĖ
Adresas: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29		
Pastato žymėjimas plane	1C2b	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-08-29	
Plano parengimo data	2019-08-29	
Maštelis	1:100	

ANTRAS AUKŠTAS



Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401		
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
	Skyriaus vadovė	DANUTĖ TVARANAVIČIENĖ
2M-M-2216	Skyriaus vad. pav.	EDVINAS STRAUTININKAS
	Specialist	EGLE BUŽYTĖ
Adresas: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29		
Pastato žymėjimas plane		1C2b
Kadastro duomenų nustatymo data		2019-08-29
Plano parengimo data		2019-08-29
Mastelis		1:100



1105131551

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401

Matininkas(-ė) EGLĖ BUZYTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2216

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS**Pastato kadastro duomenys**

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29
Paskirtis Kultūros
Pavadinimas Lopšelis - darželis
Žymėjimas plane 1C2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2019-08-29
Statybos būklė **Unikalus numeris** 6197-1000-3010

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1971	Stogo danga:	Bitumas
Statybos pabaigos metai:	1971	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio blokai
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Laminuotos plokštės
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:	2013	Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:	2014	Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:		Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	2	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	9304	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	2307,37	Viryklė:	Elektrinė
Užstatytas plotas: kv. m	1346	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	3255	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinatė X:	6243335
Sienos:	Gelžbetonio blokai	Koordinatė Y:	396780
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 0 5 1 3 1 4 2 0 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1C2b		
Pavadinimas	Lopšelis - darželis		
Statybos pradžios metai:	1971	Bendras plotas: kv. m	1654,99
Statybos pabaigos metai:	1971	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:	2013	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:	2014	Pertvaros:	Gelžbetonio blokai
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Laminuotos plokštės
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	2	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	6693		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	R		
Pavadinimas	Rūsųs		
Statybos pradžios metai:	1971	Aukštų skaičius:	
Statybos pabaigos metai:	1971	Tūris: kub. m	2611
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	652,38
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio blokai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Nėra

Specialistė



Eglė

EGLĖ BUZYTĖ



* 1 1 0 5 1 3 1 4 2 0 *

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401
Matininkas(-ė) EGLĖ BUZYTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2216

PASTATO IR JO SUDEJINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29
Unikalus numeris 6197-1000-3010
Vertės nustatymo data 2019-08-29

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieno to statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1C2b	Lopšelis - darželis	0.8	kub. m	9304	Modelis: 16590	148	1377000	38	854000		177000
1C2b	Lopšelis - darželis	0.8	kub. m	6693	NTK 2019-2.12.11	147.88		38			
R	Rūsys	0.8	kub. m	2611	NTK 2019-2.12.11	147.88		38			

Specialistė

EGLĖ BUZYTĖ



* 1 10 5 1 3 1 4 2 1 *

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, kodas: 120093212, adresas: Vilnius, Konstitucijos pr. 23-401
Matininkas(-ė) EGLĖ BUZYTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2216

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 29
Paskirtis Kultūros
Pavadinimas Lopšelis - darželis
Žymėjimas plane 1C2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2019-08-29 Unikalus numeris 6197-1000-3010

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pustrusių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Koridorius	20,12									20,12	
R	R	2	Pagalbinė patalpa	17,39									17,39	
R	R	3	Daržovių apdorojimo patalpa	8,59									8,59	
R	R	4	Pagalbinė patalpa	9,48									9,48	
R	R	5	Sandėlis	24,36									24,36	
R	R	6	Rūsys	517,00									517,00	
R	R	7	Pagalbinė patalpa	45,63									45,63	



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	8	Sandēliukas	3,12									3,12	
R	R	9	Vandens apskaites mazgas	4,02									4,02	
R	R	10	Sandēliukas	2,67									2,67	
Iš viso rūsyje (10 patalpos)				652,38									652,38	
1	1	1	Tambūras	1,76									1,76	
1	1	2	Rūbinė	16,21									16,21	
1	1	3	Virtuvėlė	2,25									2,25	
1	1	4	Tualetas-prausykla	17,49									17,49	
1	1	5	Grupė	63,06								63,06		
1	1	6	Šiluminis centras	17,22									17,22	
1	1	7	Koridorius	40,53									40,53	
1	1	8	Koridorius	22,86									22,86	
1	1	9	Pagalbinė patalpa	2,03									2,03	
1	1	10	Tambūras	2,05									2,05	
1	1	11	Koridorius	2,60									2,60	
1	1	12	Rūbinė	12,89									12,89	
1	1	13	Koridorius	2,14									2,14	
1	1	14	Virtuvėlė	1,64									1,64	
1	1	15	Miegamasis	35,54								35,54		
1	1	16	Grupė	46,76								46,76		
1	1	17	Tualetas-prausykla	7,97									7,97	



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	18	Tualetas-prausykla	8,88									8,88	
1	1	19	Sporto salė	47,03								47,03		
1	1	20	Sandėliukas	1,89									1,89	
1	1	21	Koridorius	2,14									2,14	
1	1	22	Laukiamasis	19,77									19,77	
1	1	23	Kabinetas	8,93								8,93		
1	1	24	Kabinetas	5,05								5,05		
1	1	25	Koridorius	13,21									13,21	
1	1	26	Elektros skydinė	4,71									4,71	
1	1	27	Kabinetas	11,81								11,81		
1	1	28	Kabinetas	4,15								4,15		
1	1	29	Kabinetas	12,33								12,33		
1	1	30	Sandėliukas	3,71									3,71	
1	1	31	Salė	71,91								71,91		
1	1	32	Pagalbinė patalpa	7,17									7,17	
1	1	33	Kabinetas	18,86								18,86		
1	1	34	Pagalbinė patalpa	5,41									5,41	
1	1	35	Kabinetas	11,33								11,33		
1	1	36	Koridorius	32,19									32,19	
1	1	37	Koridorius	24,80									24,80	
1	1	38	Rūbinė	12,44									12,44	



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	39	Virtuvēlē	1,78									1,78	
1	1	40	Koridorius	2,19									2,19	
1	1	41	Miegamasis	36,19								36,19		
1	1	42	Grupē	46,82								46,82		
1	1	43	Tualetas-prausykla	8,42									8,42	
1	1	44	Tualetas-prausykla	8,69									8,69	
1	1	45	Grupē	46,34								46,34		
1	1	46	Miegamasis	36,19								36,19		
1	1	47	Koridorius	2,13									2,13	
1	1	48	Virtuvēlē	1,81									1,81	
1	1	49	Rūbinē	13,72									13,72	
1	1	50	Koridorius	2,39									2,39	
1	1	51	Tambūras	2,11									2,11	
1	1	52	Tambūras	1,83									1,83	
1	1	53	Kabinetas	12,80								12,80		
1	1	54	Archyvas	4,09									4,09	
1	1	55	Grupē	62,83								62,83		
1	1	56	Prausykla	12,05									12,05	
1	1	57	Tualetas	5,63									5,63	
1	1	58	Pagalbinē patalpa	2,24									2,24	
1	1	59	Rūbinē	16,74									16,74	



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *

Lapas 4 iš 7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	60	Sandēliukas	3,01									3,01	
1	1	61	Tambūras	1,49									1,49	
1	1	62	Kabinetas	13,01								13,01		
1	1	63	Skalbykla	3,13									3,13	
1	1	64	Sandēlis	4,87									4,87	
1	1	65	Higienos patalpa	10,22									10,22	
1	1	66	Tualetas	2,35									2,35	
1	1	67	Mokymoju kambarys	17,08								17,08		
1	1	68	Pagalbinā patalpa	2,13									2,13	
1	1	69	Koridorius	1,07									1,07	
1	1	70	Kabinetas	6,14								6,14		
1	1	71	Tambūras	1,47									1,47	
1	1	72	Virtuvē	46,59									46,59	
1	1	73	Indu plovykla	5,68									5,68	
1	1	74	Maisto sandēlis	6,19									6,19	
1	1	75	Sandēliukas	3,09									3,09	
Iš viso pirmame aukšte (75 patalpos)				1077,23								614,16	463,07	
2	2	1	Rūbinē	15,65									15,65	
2	2	2	Virtuvē	2,20									2,20	
2	2	3	Tualetas-prausykla	17,53									17,53	
2	2	4	Grupē	62,63								62,63		



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	5	Grupė	59,87								59,87		
2	2	6	Grupė	60,27								60,27		
2	2	7	Grupė	60,59								60,59		
2	2	8	Grupė	60,35								60,35		
2	2	9	Grupė	63,89								63,89		
2	2	10	Prausykla	11,86									11,86	
2	2	11	Tualetas	5,82									5,82	
2	2	12	Pagalbinė patalpa	2,13									2,13	
2	2	13	Rūbinė	16,05									16,05	
2	2	14	Rūbinė	16,16									16,16	
2	2	15	Pagalbinė patalpa	2,16									2,16	
2	2	16	Tualetas	5,90									5,90	
2	2	17	Prausykla	10,30									10,30	
2	2	18	Prausykla	10,80									10,80	
2	2	19	Tualetas	5,92									5,92	
2	2	20	Pagalbinė patalpa	2,25									2,25	
2	2	21	Rūbinė	16,07									16,07	
2	2	22	Rūbinė	16,13									16,13	
2	2	23	Tualetas	5,82									5,82	
2	2	24	Pagalbinė patalpa	2,12									2,12	
2	2	25	Prausykla	10,58									10,58	



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	26	Prausykla	10,84									10,84	
2	2	27	Tualetas	5,81									5,81	
2	2	28	Pagalbinė patalpa	2,23									2,23	
2	2	29	Rūbinė	15,83									15,83	
Iš viso antrame aukšte (29 patalpos)				577,76								367,60	210,16	
Iš viso (114 patalpos)				2307,37								981,76	1325,61	

Specialistė



Handwritten signature

EGLĖ BUZYTĖ



* 1 1 0 5 1 3 6 6 3 0 *